

CONDICIONS BÀSIQUES DE LA SOL·LICITUD I DEL CONTRACTE

1.- Un cop reservada la plaça, per part de Procornellà s'enviarà una comunicació al seu correu electrònic confirmant la reserva.

2.- Procornellà garantirà la reserva durant els propers 5 dies naturals des de la confirmació, fins la signatura del contracte de lloguer. Passats aquests 5 dies sense haver signat el contracte, la reserva quedarà sense efecte.

3.- Per a la signatura del contracte el sol·licitant haurà de fer un ingrés o transferència al compte de Procornellàa que serà notificada al seu correu electrònic, equivalent a l'import d'una mensualitat sencera més la fiança i portar el resguard bancari a les oficines de Procornellà situades al c/Albert Einstein 47-49 Edifici l'Auditori de Cornellà de Llobregat en horari de 9:00 a 14:00 hores de dilluns a divendres.

4.- El sol·licitant haurà d'aportar a Procornellà el DNI/NIE original i fotocòpia de les dades bancàries per a la domiciliació dels rebuts.

5.- El preu o renda mensual inicial de la plaça de garatge és el que figura en el quadre de la sol·licitud. El mes següent a la data de contractació es regularitzarà el cobrament en cas que la data no coincideixi a la d'un mes sencer.

6.- El cobrament de mesos successius es farà mitjançant domiciliació bancària al número de compte que ha de facilitar el sol·licitant.

7.- El contracte tindrà una duració d'1 mes prorrogable automàticament si cap de les parts manifesta e l'altra la seva voluntat de rescindir-lo amb una antelació de 10 dies al venciment.

8.- S'atorgarà per part de Procornellà un dret d'adquisició preferent per títol de compra de la plaça de garatge a favor de l'arrendatari a excepció de les places situades a la Primera planta de l'aparcament de Prat de la Riba.

9.- La renda es revisarà de forma anual d'acord amb l'Índex de Preus al Consum publicat per l'Institut Nacional de Estadística.

10.- Procornellà no es farà responsable en cas d'errada o caiguda de la xarxa informàtica.

La resta de condicions amb més detall estaran fixades al contracte de lloguer que signaran les parts.