

ARRENDAMENT D'HABITATGES A LES PROMOCIONS:
AV. LÍNIA ELÈCTRICA 1-3 I AV. SALVADOR ALLENDE 57-59

CONDICIONS BÀSIQUES D'ARRENDAMENT

Un cop esgotades les llistes dels sol·licitants inicials és possible l'arrendament dels habitatges que pogués haver disponibles per part de qualsevol persona interessada, resident o no a Cornellà, que presenti la petició corresponent.

PROCORNELLÀ requerirà la documentació que consideri necessària per formalitzar l'arrendament.

Les rendes mensuals (1r any), situació i característiques bàsiques dels habitatges, són les que consten al *Quadre de Superfícies i Rendes*.

També seran de compte i càrrec de l'arrendatari les despeses generals per l'adequat sosteniment de l'immoble, així com els seus tributs, impostos, taxes, càrregues i responsabilitats que corresponguin o siguin imputables als béns arrendats (comunitat, IVA, IBI, etc.). La renda podrà ser actualitzada anualment d'acord amb l'IPC.

La durada de l'arrendament serà d'1 any ampliable optativament per l'arrendatari i obligatòriament pel propietari, fins a un màxim de 5 anys.

PROCORNELLÀ – C. Albert Einstein 47 – Cornellà de Llob. (93.474.02.02)

CONDICIONES BÁSICAS DE ALQUILER

Una vez agotadas las listas de los solicitantes iniciales es posible el arrendamiento de las viviendas que pudiera haber disponibles por parte de cualquier persona interesada, residente o no en Cornellà, que presente la petición correspondiente.

PROCORNELLÀ requerirá la documentación que considere necesaria para formalizar el arrendamiento.

Las rentas mensuales (1r año), situación y características básicas de las viviendas, son las que constan en el *Cuadro de Superficies y Rentas*.

También serán de cuenta y cargo del arrendatario los gastos generales para el adecuado sostenimiento del inmueble, así como sus tributos, impuestos, tasas, cargas y responsabilidades que correspondan o sean imputables a los bienes arrendados (comunidad, IVA, IBI, etc.). La renta podrá ser actualizada anualment de acuerdo con el IPC.

La duración del arrendamiento será de 1 año ampliable optativamente por el arrendatario y obligatoriamente por el propietario, hasta un máximo de 5 años.

PROCORNELLÀ – C. Albert Einstein 47 – Cornellà de Llob. (93.474.02.02)