

CONDICIONES BÁSICAS DE LA SOLICITUD Y DEL CONTRATO

1.- Una vez reservada la plaza, por parte de Procornellà se enviará una comunicación a su correo electrónico confirmando la reserva.

2.- Procornellà garantizará la reserva durante los próximos 5 días naturales desde la confirmación, hasta la firma del contrato de alquiler. Pasados estos 5 días sin haber firmado el contrato, la reserva quedará sin efecto.

3.- Para la firma del contrato el solicitante deberá hacer un ingreso o transferencia al número de cuenta bancaria de Procornellà que será notificada en su correo electrónico, equivalente al importe de una mensualidad entera más la fianza y deberá traer el resguardo bancario a las oficinas de Procornellà situadas en la C/ Albert Einstein 47-49 Edificio el "Auditorio de Cornellà de Llobregat" en horario de 9:00 a 14:00 horas de lunes a viernes.

4.- El solicitante deberá aportar a Procornellà el DNI/NIE original y fotocopia de los datos bancarios para la domiciliación de los recibos.

5.- El precio o renta mensual inicial de la plaza de parking es el que figura en el cuadro de la solicitud. El mes siguiente a la fecha de contratación se regularizará el cobro en caso que la fecha no coincida a la de un mes entero.

6.- El cobro de meses sucesivos se hará mediante domiciliación bancaria al número de cuenta que ha de facilitar el solicitante.

7.- El contrato tendrá una duración de 1 mes prorrogable automáticamente si ninguna de las partes manifiesta a la otra su voluntad de rescindirlo con una antelación de 10 días al vencimiento.

8.- Se otorgará por parte de Procornellà un derecho de adquisición preferente por título de compra de la plaza de parking a favor del arrendatario a excepción de las plazas situadas en la primera planta del aparcamiento de Prat de la Riba.

9.- La renta se revisará de forma anual de acuerdo con el índice de Precios al Consumo publicado por el Instituto Nacional de Estadística.

10.- Procornellà no se hará responsable en caso de fallo o caída de la red informática.

El resto de condiciones con más detalle estarán fijadas en el contrato de alquiler que firmarán las partes.