



**ENTITAT NÚMERO DOS- LOCAL COMERCIAL B situat al Carrer Bonavista 78-80 (Alps)  
de Cornellà de Llobregat**

**Ubicació i descripció**

UBICACIÓ: Local comercial B situat al Carrer Bonavista 78-80 (Alps) de Cornellà de Llobregat.

**DESCRIPCIÓ:**

*"ENTIDAD NUMERO DOS.- LOCAL COMERCIAL B, ubicado en la planta baja comercial del edificio sito en la calle Bonavista 78-80 y Avinguda dels Alps 57-59, de Cornellà de Llobregat, con acceso desde la vía pública por ésta última. Tiene una superficie útil aproximada en planta baja de cuatrocientos dieciséis metros y ochenta y dos decímetros cuadrados (416,82 m<sup>2</sup>) y una superficie útil aproximada en planta altillo de trescientos cuarenta y seis metros y veintiséis decímetros cuadrados (346,26 m<sup>2</sup>). La superficie total construida es de novecientos dieciocho metros cuadrados (918 m<sup>2</sup>) incluyendo repercusión de servicios comunes y zona porticada. Linda, en planta baja, contemplado desde la Avinguda dels Alps, por donde tiene su entrada: al frente, parte con conductos de ventilación del aparcamiento y parte con Avinguda dels Alps mediante zona porticada y zona verde V6 mediante zona de viandantes; a la derecha entrando, parte con conductos de ventilación del aparcamiento y parte con pasillo de acceso a la escalera y ascensor de las viviendas de la escalera B; a la izquierda, parte con planta baja del local comercial A y parte con conductos de ventilación del aparcamiento; y al fondo, parte con subsuelo de calle Bonavista, parte con conductos de ventilación del aparcamiento y parte con caja de escalera pasillo de acceso a la escalera y ascensor de las viviendas de la escalera B.*

*Linda, en planta altillo: al frente, parte con ventilación del aparcamiento, parte con vuelo del vestíbulo de acceso a las viviendas de la escalera B y parte con vuelo de la planta baja del local y a través de ésta con Avinguda dels Alps mediante zona porticada y zona verde V6 mediante zona de viandantes; a la derecha entrando, parte con conductos de ventilación del aparcamiento, parte con vuelo y subsuelo de zona verde V6; a la izquierda, con planta altillo del local comercial A; y al fondo, parte con subsuelo de calle Bonavista, parte con conductos de ventilación del aparcamiento y parte con caja de escalera y ascensor de las viviendas de la escalera B. Cuota de participación: en el conjunto, 6,740 por ciento."*

REFERÈNCIA CADASTRAL: 3088701DF2738G0003IQ

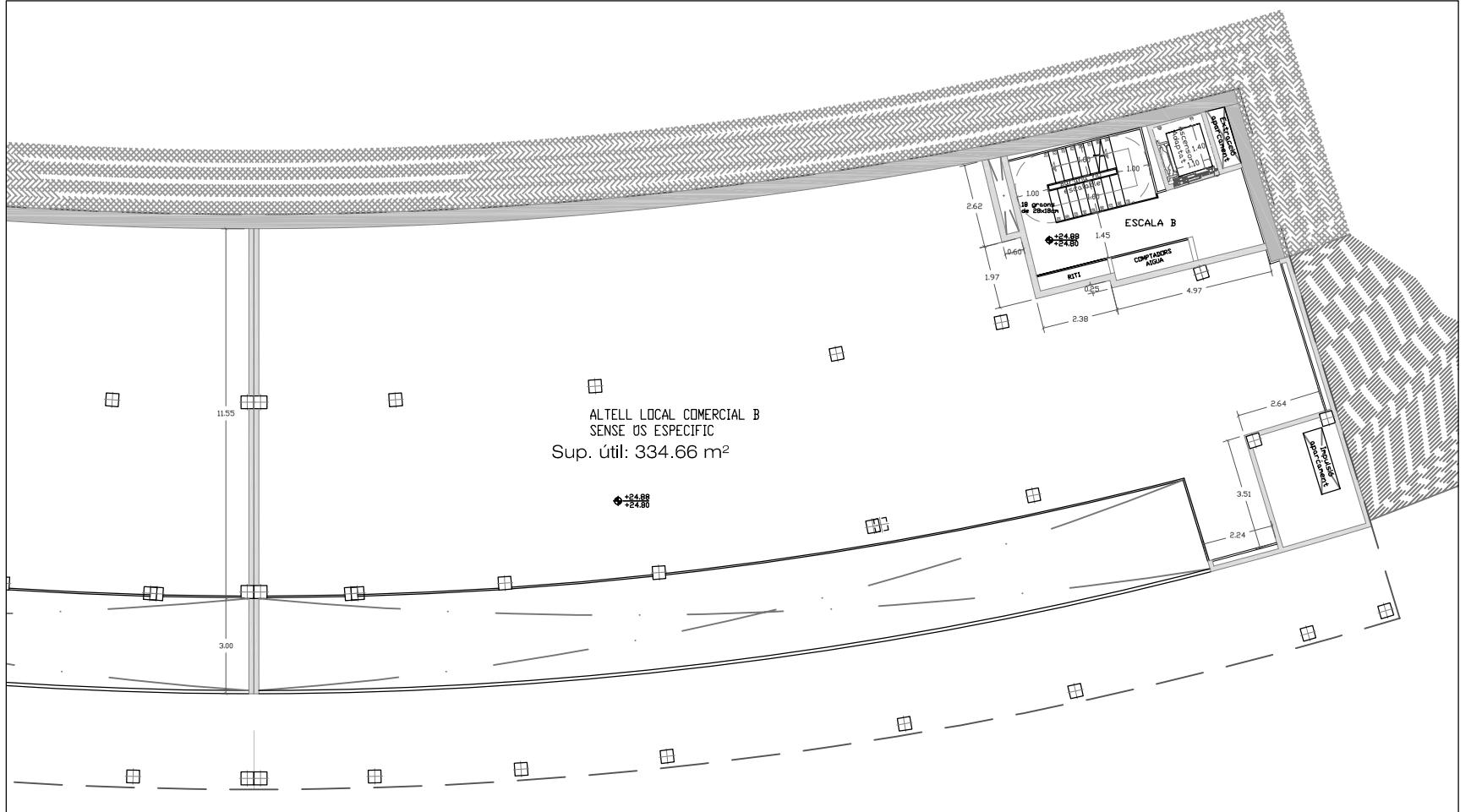
**Usos compatibles.**

Comercial

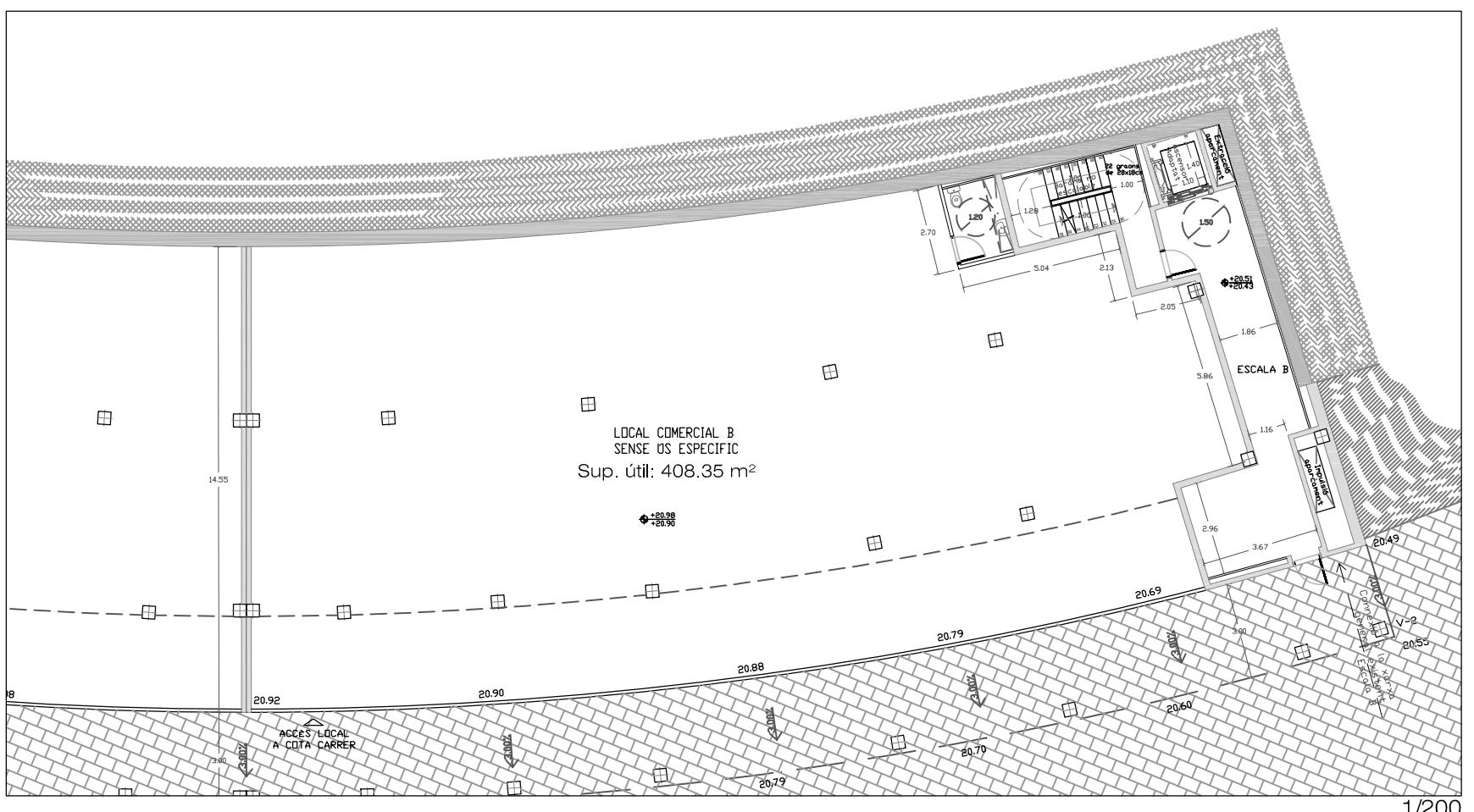
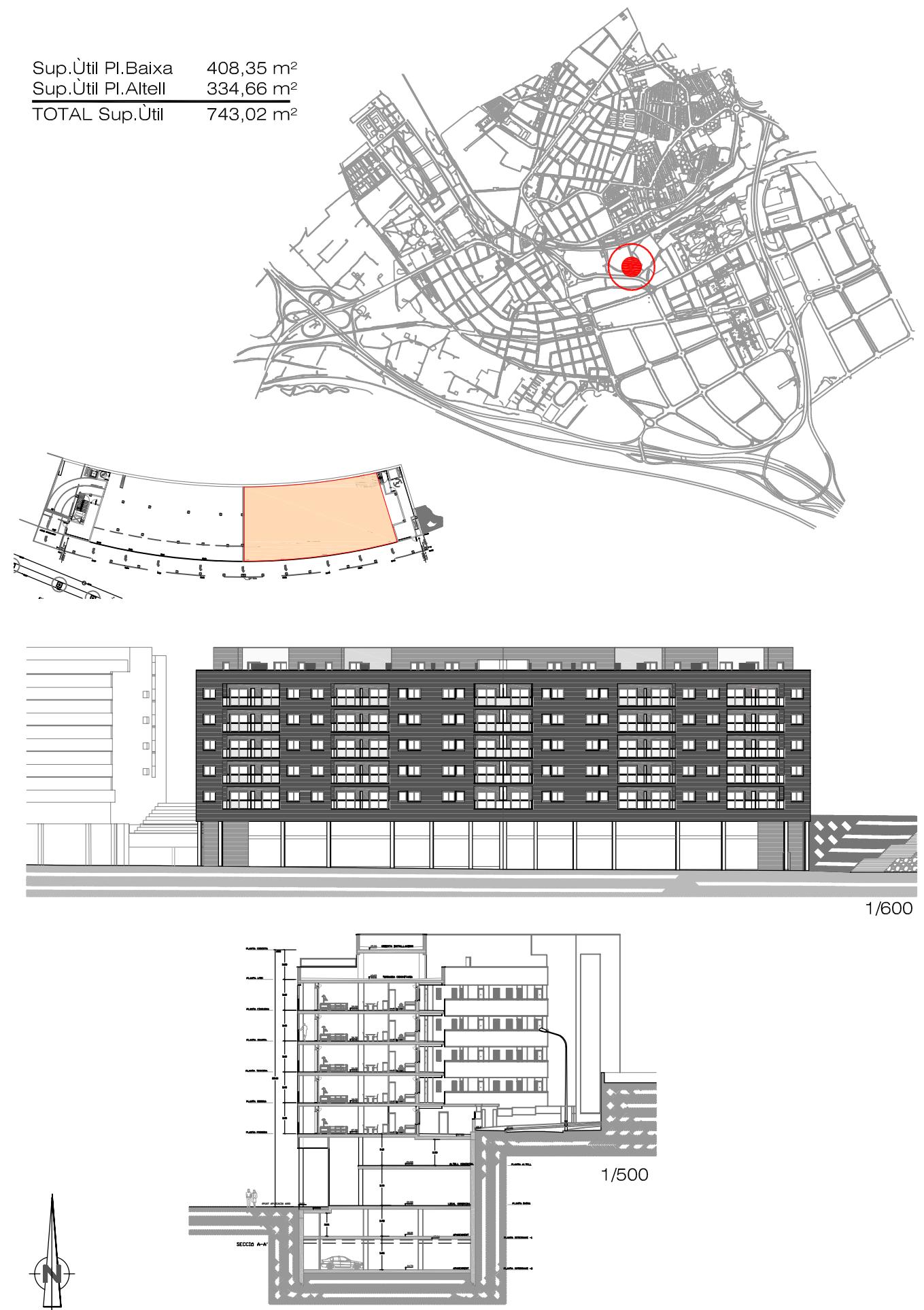
Oficines, recreatiu i esportiu

Cultural (educatiu, associatiu...)

Indústries de categoria 1a i 2a



Sup.Útil Pl.Baixa 408,35 m<sup>2</sup>  
Sup.Útil Pl.Altell 334,66 m<sup>2</sup>  
TOTAL Sup.Útil 743,02 m<sup>2</sup>



Ajuntament  
de Cornellà de Llobregat

Av.dels Alps - Millà B5  
LOCAL B

