

ANUNCI DE CONCURRÈNCIA D'OFERTES CONTRACTE REGULACIÓ HARMONITZADA

PRESTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA LOT 1: DIVERSES DEPENDÈNCIES GESTIONADES PER L'EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, SA (PROCORNELLÀ) A LA CIUTAT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT

1.- Entitat adjudicadora

- Entitat adjudicadora: Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A (PROROCORNELLÀ).
- Dependència que tramita l'expedient: mesa de contractació.
- Obtenció de documentació: c/ Albert Einstein, 47-49, 1er pis, de Cornellà de Llobregat, CP 08940, telèfon +34 934740202, correu electrònic: infourbana@procornella.cat, Fax. + 34 933776655, perfil del contractant www.procornella.cat
- **Número d'expedient: 11/2015**

2.- Objecte del contracte

- Tipus: contracte de serveis, categoria 14.
- Descripció: prestació del servei de neteja de diverses dependències generals per l'Empresa Municipal e Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A (PROROCORNELLÀ) de a la ciutat de Cornellà de Llobregat.

***LOT 1. Dependències generals:**

- a) Les oficines de les empreses municipals (PROCORNELLÀ).
- b) Centre d'Empreses Baix Llobregat.
- c) Nou viver d'empreses.
- d) Recinte Firal (només es contracta per hores de serveis extraordinaris)
- e) Auditori (només es contracta per hores de serveis extraordinaris).

- CPV: 90911200

3.- Tramitació i procediment

- Tramitació ordinària
- Procediment obert
- **Valor estimat del contracte:**
***LOT 1. Dependències generals: 350.000 € més IVA.**
- Criteris d'adjudicació: oferta econòmicament més avantatjosa segons una pluralitat de criteris:

Criteri de valoració	Franja mínima i màxima de puntuació
SOBRE C.- Proposta econòmica: es valorarà la millor proposta econòmica presentada atenent de forma global a: - El preu anual del servei ordinari de neteja, i la seva revisió fins el termini màxim establert de contracte - El preu per hora de servei extraordinari laborable de neteja en horari diürn i la seva revisió - El preu hora del servei extraordinari laborable de	de 0 a 60 punts

neteja en horari nocturn i la seva revisió (per tots els - El preu hora del servei extraordinari festiu de neteja en horari diürn i la seva revisió - El preu hora del servei extraordinari festiu de neteja en horari nocturn i la seva revisió	
--	--

El criteri econòmic té una valoració màxima de 60 punts. Es donarà la màxima puntuació a la millor oferta i es puntuarà la resta d'ofertes proporcionalment. El pes fonamental és el del criteri del preu del servei ordinari, que es puntuarà en un 90%. Els altres quatre criteris tindran un pes del 10%, perquè els serveis extraordinaris tenen un valor real més residual del cost total del contracte.

SOBRE B.- Proposta tècnica	
B.A.- Programa de treball: es valorarà el millor programa de treball atenent a: - La major concreció, viabilitat i adequació. - L'ús de maquinària específica que millori la prestació del servei. - La màxima reducció de les molèsties als treballadors i/o usuaris sense perjudici del manteniment del servei continuat.	de 0 a 20 punts de 0 a 10 punts de 0 a 7 punts de 0 a 3 punts
B.B.- Organització, control, seguiment i valoració: es valorarà la millor organització, control i seguiment, atenent a: - La proposta de supervisió i coordinació dels treballs més adequades a l'objecte i característiques de la prestació. - Els mecanismes més adequats de control de qualitat i avaluació del servei. - La descripció més acurada del Pla de prevenció de riscos laborals seguretat i salut.	de 0 a 10 punts de 0 a 5 punts de 0 a 3 punts de 0 a 2 punts
B.C.- Mitjans i recursos personals i materials: es valorarà en funció de: - L'adequació dels mitjans i recursos personals i materials a l'objecte i característiques de les prestacions incloses en l'objecte del contracte. - La proposta més adequada de cobertura de baixes. - L'aportació de productes amb etiqueta ecològica i la gestió mediambiental de la prestació dels serveis inclosos en l'objecte del contracte.	de 0 a 10 punts de 0 a 6 punts de 0 a 2 punts de 0 a 2 punts
Total	100 punts

4.- Preu de licitació màxim:

- **Preu anual del servei ordinari de neteja:**
***LOT 1: Dependències generals: 70.000 € més IVA**
- Preu per hora de servei extraordinari de neteja en horari diürn: 11€/hora més IVA
- Preu per hora del servei extraordinari de neteja en horari nocturn: 13,75 €/hora més IVA
- Preu per hora del servei festiu diürn: 13,75 €/hora.
- Preu per hora del servei festiu nocturn: 15,40 €/hora.

5.- Garanties exigides:

- Provisional: 2% del tipus de licitació del servei ordinari anual.
- Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació.

6.- Requisits específics del contractista:

- Les empreses que ofertin al **LOT 1**: Dependències generals tindrà que tenir:
Grup U Subgrup 1 Categoria A.

7.- Presentació d'ofertes:

- Data i hora límit de presentació d'ofertes seran les que s'estableixin a l'anunci publicat en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).
- Modalitat de presentació: en mà, o per correu, en aquest últim cas, només si es compleixen els requisits de la clàusula 11.2 B) del Plec de clàusules particulars.
- Lloc de presentació: c/ Albert Einstein, 47-49, 1er pis, de Cornellà de Llobregat, CP 08940

8.- Obertura d'ofertes (SOBRE A.- Documentació i SOBRE B.- Proposta tècnica):

- Direcció: c/ Albert Einstein, 47-49,
- Localitat: Cornellà de Llobregat, CP 08940
- Data i hora: seran les que s'estableixin a l'anunci publicat en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

9.- Data de enviament de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE): es farà esment mitjançant annex a aquest anunci, quedant condicionada l'eficàcia d'aquest anunci, al seu enviament.

10.- Condicions específiques d'execució del contracte: L'empresa que resulti adjudicatària del contracte serà necessari que es subrogui en els drets i obligacions laborals de les anteriors empreses prestatàries del servei, de conformitat amb la clàusula 17 del Plec de clàusules particulars.

11.- Recurs: recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Administratiu de Recursos Contractuals de Catalunya, es podrà interposar dins els 15 dies hàbils a partir de l'endemà del dia que es tramiti la notificació, davant del registre general de PROCORNELLÀ o de Tribunal Administratiu de Recursos Contractuals de Catalunya.

**Conseller delegat
PROCORNELLÀ**

Cornellà de Llobregat, 13 d'abril de 2015

