

MEMÒRIA VALORADA I PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

**REVESTIMENT DEL VAS DE LA PISCINA DEL
PELL (Parc Esportiu Llobregat)
PER A LA MILLORA DEL MANTENIMENT
I DE L'EQUIPAMENT**

CORNELLÀ DE LLOBREGAT

DESEMBRE 2016



PROCORNELLÀ

Empresa Municipal de Promoció
Social, Urbana i Econòmica de Cornellà

MEMORIA

AGENTS

Promotor : PROCORNELLÀ
Projectista: PROCORNELLÀ

INFORMACIÓ PRÈVIA

Emplaçament Parc Esportiu Llobregat
Avda. del Baix Llobregat, s/n,
Barri Riera
08940, Cornellà de Llobregat, Baix Llobregat

Antecedents

En 1999, es van iniciar les obres del Parc Esportiu del Llobregat, i van finalitzar en l'any 2006, posant-se en funcionament aquests mateix any.

Actualment la piscina es troba en el mateix estat en el qual va ser dissenyada inicialment.

Objecte

El Parc Esportiu Llobregat, conforma un complex per activitats esportives, en la part edificada es destina un cos a la piscina coberta, un altre a pavelló multi-usos i un tercer que lliga aquests dos i que incorpora diversos serveis. Dins del complex esportiu, es troba la zona d'aigües, amb la piscina interior climatitzada i connectada amb la piscina exterior, aquesta última només està en funcionament en la temporada d'estiu i el seu ús és d'oci.

L'objectiu que ens ha impulsat a revestir la piscina exterior, és per tal de realitzar una millora del manteniment. Es vol evitar els alts costos que es deriven d'aquest manteniment i els episodis desagradables que s'ocasionen amb el despreniment de la pintura que dona l'acabat al vas.

Amb aquesta actuació també es vol aconseguir donar una millor qualitat al revestiment a la piscina.

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

Durant tots aquests anys, el manteniment de la piscina ha consistit, entre altres, en rascar l'acabat de pintura del vas i tornar a aplicar pintura, fet que suposa un elevat cost econòmic, tenint en compte que aquesta actuació no comporta cap millora important en les seves condicions a llarg termini, i en ocasions, el tractament efectuat no ha arribat en condicions òptimes al concloure la temporada d'estiu, es vol substituir la pintura per un mosaic *vitreo*, del mateix color o similar a la pintura actual. Amb això es vol realitzar una mínima intervenció, sense alterar l'estètica de la piscina, amb l'objectiu de fer més sostenible el seu manteniment.

Actualment la piscina es troba en el mateix estat inicial. La piscina es va conformar amb una estructura de formigó, i es va impermeabilitzar amb una resina epoxídica i amb acabat de pintura a base de resines acríliques de "clorocaucho".

Per realitzar la col·locació del material escollit per revestir la piscina és necessari fer unes actuacions prèvies i aplicar materials molt específics per tal de garantir l'estabilitat del nou revestiment a la base existent, que com ja hem dit es tracta d'una base de resines epoxídiques.

Dimensions i característiques del vas

Es tracta d'un vas que té una forma irregular amb una alçada variable que va des de 0,40m d'alçada en la seva part més baixa a 1,40m en la més alta. Té una superfície aproximada de 1.625m², i un perímetre de 172 ml. Sent la superfície objecte del projecte de 1.780,00m² aproximadament.

També s'inclou en la realització d'aquest revestiment l'accés a la piscina, el qual es realitza mitjançant una rampa, i les zones de les dutxes.

Actuació

El primer pas és realitzar un extracció total del material existent d'acabat, arribant a la base del vas.

La tècnica per realitzar aquesta extracció serà mitjançant sorrejat de sorra. Aquest sistema és el més eficaç i ràpid per aconseguir un acabat totalment descontaminant de la pintura existents, a més de garantir un acabat òptim per aconseguir una adherència entre el suport i el material a aplicar. El material per realitzar el sorrejat serà proposat per l'industrial i acceptat per la propietat, la mida i la velocitat de la impulsió del gra, serà l'adequat per a aconseguir els resultats demanats. L'industrial

encarregat de realitzar aquestes tasques caldrà que tingui en compte el temps necessari per tal de realitzar-les amb l'acabat òptim.

Una vegada tinguem la superfície en condicions per col·locar el material d'acabat, es procedirà a col·locar un material d'unió capaç de garantir la fixació de la base existent i el mosaic d'acabat. Donat que la base existent és una resina epòxica, el material també haurà de contenir una composició epoxídica com pot ser el Professional PX o Ardex WA o similars.

A continuació es col·locarà el *mosaic vitreo* de color blanc, el color es a expressa demanda de l'arquitecte executor del projecte. El material escollit haurà de ser un mosaic *vitreo* de 4,00x4,00 amb acabat polit mate amb resultats antilliscants classe 3 certificat, com pot ser el " Mosaico vítreo de la serie unicolor, modelo Pas, de la casa Hiosbalit o similar".

En la col·locació, estaran inclosos tots el lliuraments amb les cantonades, vèrtexs i embornals, mitges canyes i tots els treballs necessàries per deixar l'obra totalment acabada. El mosaic escollit inclourà la junta (el model proposat és de 2mm de gruix, si es canviés, s'hauria de tenir en compte la repercussió en el material de rejuntat), amb el sistema d'enganxat de cordó de poliuretà HT-K de màxima flexibilitat i adherència.

El motiu d'una borada epoxídica, és pel manteniment. El manteniment d'una piscina amb aquest revestiment és la renovació de les juntes. Amb el pas del temps el rejuntat de les peces ceràmiques es va perdent i en el seu lloc es van instal·lant brutícies i fongs que són difícils de netejar amb els mecanismes que s'utilitzen en les piscines. Per tant, es recomana renovar la borada d'aquestes peces cada 5 anys aproximadament. Ara bé, es demana un rejuntat amb base epòxid que és molt més resistent que les borades convencionals, aquest material pot doblar el temps d'actuació i arribar als 10 anys, és per això que no s'acceptarà cap canvi en les prescripcions d'aquest material.

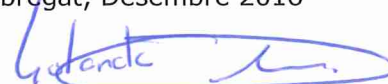
Control de qualitat

Tots els material utilitzats hauran de disposar del segell CE, fitxa de característica amb els seu corresponents assajos. Hauran d'estar acceptats per la propietat abans de la seva col·locació. Es realitzaran els assajos de tracció in situ per corroborar l'adherència del material d'unió amb la base i el revestiment ceràmic.

FOTOGRAFIES



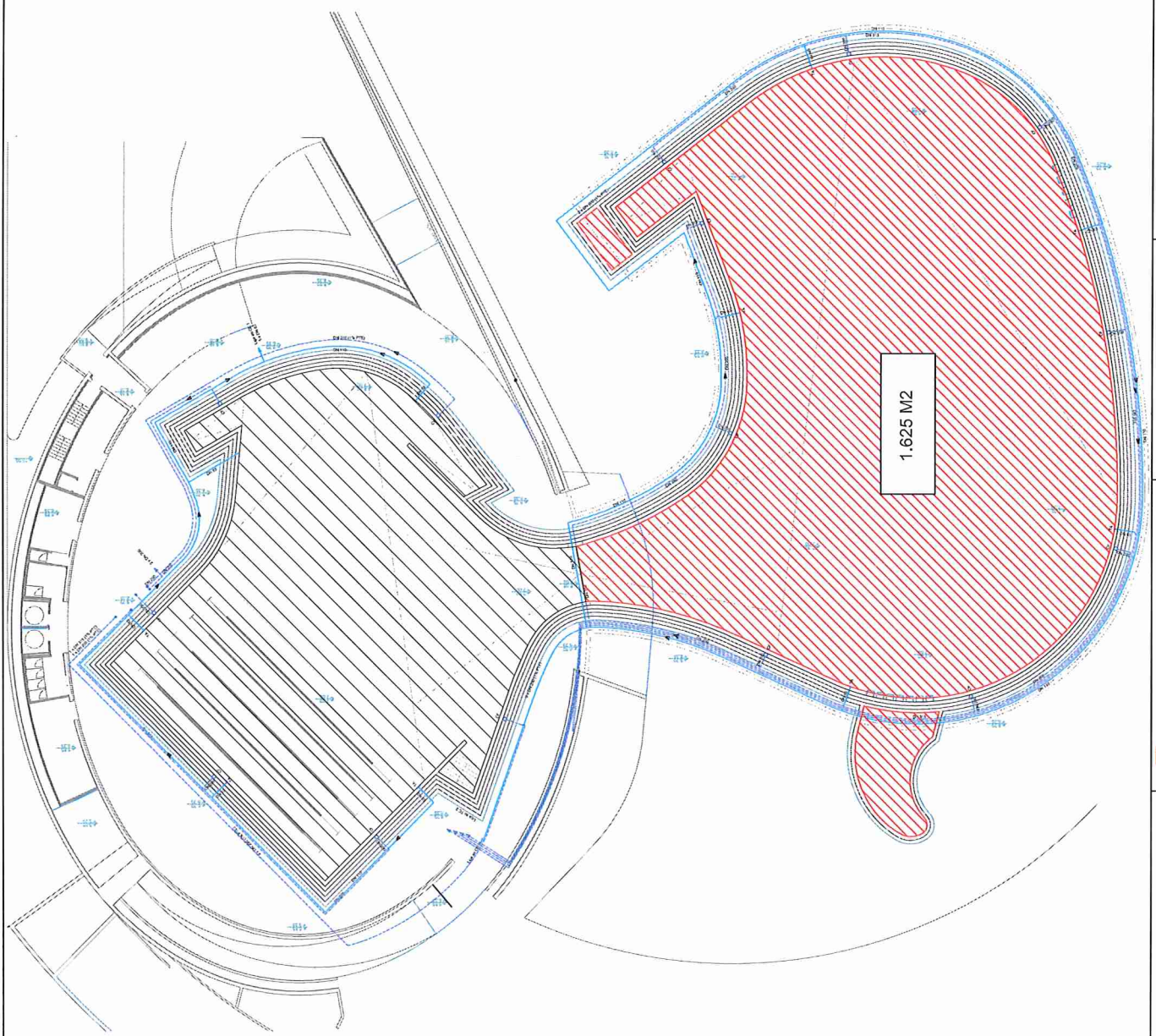
Cornellà de Llobregat, Desembre 2016



L'AUTOR DE LA MEMÒRIA

YOLANDA OLIVER
ARQUITECTE TÈCNICA DE PROCORNELLÀ

PLÀNOLS



ZONA ACTUACIÓ

PERIMETRE: 172 m

ALÇADA: 0,40 - 1,40 m

1.625 M2

PRESSUPOST

REVESTIMENT DE PISCINA EXTERIOR AMB MOSAIC VITREO					
1	m2	Sorrejat de sorra amb silicat d'alumini, amb gruixos de 0,5-07 mm amb una pressió de 3 a 4kg	1.780,00	18,00	32.040,00
2	ml	Formació de mitja canya	172,00	6,00	1.032,00
3	m2	Subministrament i col.locació de material d'unió per la correcta adhesió del gres amb el suport existent que es a base de resina epoxi . El material a utilitzar, serà amb epoxidica compatible amb la base existent que es una resina epoxidica tipo Ardex WA , Profesional PX o similar. La partida inclou el rejuntat de les peces amb material especial de color gris. Aquest material haurà de ser	1.780,00	40,61	72.281,35
4	m2	Subministrament i col.locació de revestiment amb porcelana vitrificada de dimensions 4x4 de color blanc, tant en paraments veticals com horizontals, de fabricació nacional amb classificació C3 Mosaic vitri de la sèrie unicolor, model Pas, de la casa Hiosbalit o similar. Inclou els talls i lliuraments necessaris amb els diferents elements existents	1.780,00	41,94	74.648,75
5	pa	Adaptació de reixes existents al nou revestiment	1,00	1.500,00	1.500,00
TOTAL					181.502,10