

ANUNCI DE CONCURRÈNCIA D'OFERTES

ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS I ZONES ENJARDINADES PARC ESPORTIU LLOBREGAT I COMPLEX AQUÀTIC I ESPORTIU CAN MERCADER, EDIFICIS OFICINES DE PROCORNELLÀ, CENTRE D'EMPRESSES, VIVER D'EMPRESSES, FIRA I ZONA EXTEROR RECINTE FIRAL.

Objecte: Contractació de la neteja, conservació i manteniment dels espais verds, jardins i arbrat, del Parc Esportiu Llobregat i el Complex Aquàtic i Esportiu Can Mercader, situats a l'Avinguda del Baix Llobregat s/n i a la Carretera de l'Hospitalet s/n; i a les dependències generals (edifici oficines de PROCORNELLÀ, Centre d'Empreses, Viver d'Empreses, FIRA i Zona exterior Recinte Firal).

Tipus de licitació:

El tipus màxim de licitació per a la realització de la totalitat de l'objecte del contracte, definit en la clàusula particular primera, que comprèn el manteniment d'espais verds i jardins identificats, pel termini inicial del contracte d'1 any i durant la jornada ordinària total de prestació del servei és de 80.500 € més IVA.

Capacitat per contractar i preferència en l'adjudicació:

Només podran contractar amb LA PROPIETAT, les persones naturals o jurídiques, ja siguin espanyoles o estrangeres, que en el moment de finalització del termini de presentació d'ofertes:

- *Tinguin plena personalitat jurídica i capacitat d'obrar, en els termes de l'article 54 TRLCSP.*
- *No estiguin en cap de les prohibicions de contractar amb el sector públic recollides en l'article 60 TRLCSP.*
- *No hagin sol·licitat, ni hagin estat declarada en concurs, ni declarades insolvents en cap procediment, ni estiguin subjectes a intervenció judicial, ni hagin estat inhabilitades conforme a la Llei 22/2003, de 9 de juliol, concursal.*
- *En els termes de la Disposició Addicional Cinquena de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, es reserva la participació en el procediment d'adjudicació d'aquest contracte a Centres Especials de Treball com a mitjà per la integració laboral dels treballadors amb discapacitat.*

Termini de les obres: La durada d'1 any, comunicant-se 2 mesos abans del seu venciment, a través d'un mitjà que deixi constància de la data i contingut de la notificació, la decisió de fer una addenda del mateix establint un nou termini i preu.

El contracte, inclòs el període inicial i les seves addendes, tindrà una durada màxima de 2 ANYS.

Expedient: Tramitació ordinària, procediment obert.

Sistema d'adjudicació: Oferta econòmicament més avantatjosa, segons els criteris següents:

Criteri de valoració	Franja mínima i màxima de puntuació
SOBRE C.- Proposta econòmica: es valorarà la millor proposta econòmica presentada atenent de forma global a: <ul style="list-style-type: none">- El preu anual del servei ordinari	de 0 a 60 punts

<p>SOBRE B.1.1.- Proposta tècnica, planificació de la prestació del servei: es valorarà la idoneïtat de la planificació de la prestació del servei, atenent a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El calendari, la jornada, el nombre d'hores de prestació ordinària i el nombre i qualificació de treballadors adscrits al servei. - La proposta i mecanismes de supervisió, coordinació i control de qualitat dels treballs. - El temps i forma de resposta al requeriment de la Direcció del Parc Esportiu Llobregat i/o Complex Aquàtic i esportiu Llobregat, tant pel que fa als serveis extraordinaris que calgui cobrir, com del sistema de cobertura de baixes o manca d'assistència del personal de l'empresa adjudicatària adscrit al servei. - La planificació preventiva en riscos laborals, seguretat i salut. - Els mitjans materials amb els que es comptarà per a la realització del servei. 	De 0 a 30 punts
<p>SOBRE B.1.2.- Proposta tècnica, millores</p> <p>Es valoraran les millores que es presentin respecte a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les condicions i especificacions tècniques establertes en el present plec. - Aquelles altres relatives a mesures de preservació del medi ambient, estalvi d'aigua i d'altres d'índole mediambiental. 	De 0 a 10 punts

Consulta de documentació: Perfil del contractant (www.procornella.cat)

Termini dins del qual es poden presentar sol·licitud d'aclariments: fins a les 14.00 hores del dia 9 de novembre de 2017 a partir d'aquest dia ja no es podran presentar sol·licituds d'aclariments.

Termini de presentació d'ofertes: fins a les 14:00 del 20 DE NOVEMBRE DE 2017

Les ofertes es presentaran en sobres tancats a les oficines de l'empresa situades al carrer Albert Einstein 47-49, 1r pis de Cornellà de Llobregat (Tel. 93 474 02 02).

Obertura pública de pliques: 21 DE NOVEMBRE de 2017, a les 13:30 h

Vistiplau,
Conseller delegat

Cornellà de Llobregat, 30 d'octubre de 2017